

**ΜΕΓΑΦΑΡΜ - ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Α.Ε.Β.Ε.**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.ΑΕ 25373/03/Β/91/75 ΑΡ. ΓΕΜΗ 12346290700**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>									
1 Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατ/σεως	1.767,37	1.767,36	0,01	1.767,37	1.767,36	0,01			
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.985.551,27	247.416,16	1.738.135,11	1.985.551,27	242.317,53	1.743.233,74			
	<u>1.987.318,64</u>	<u>249.183,52</u>	<u>1.738.135,12</u>	<u>1.987.318,64</u>	<u>244.084,89</u>	<u>1.743.233,75</u>			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>I. Ανώματες ακινητοποιήσεις</b>									
2 Παραχωρήσεις και δικ.βιομηχ. Ιδιοκτ.	77.509,49	8.211,45	69.298,04	77.509,49	8.211,45	69.298,04			
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>									
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	330.515,46		330.515,46	330.515,46		330.515,46			
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	1.170.255,60	798.798,72	371.456,88	1.170.255,60	754.518,06	415.737,54			
4 Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	454.544,81	440.175,79	14.369,02	454.544,81	429.384,44	25.160,37			
5 Μεταφορικά μέσα	236.228,96	233.791,08	2.437,88	236.228,96	233.303,58	2.925,38			
6 Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	262.814,66	255.246,84	7.567,82	262.512,72	244.161,90	18.350,82			
	<u>2.454.359,49</u>	<u>1.728.012,43</u>	<u>726.347,06</u>	<u>2.454.057,55</u>	<u>1.661.367,98</u>	<u>792.689,57</u>			
Σύνολον ακινητοποιήσεων (ΓI + ΓII)	<u>2.531.868,98</u>	<u>1.736.223,88</u>	<u>795.645,10</u>	<u>2.531.567,04</u>	<u>1.669.579,43</u>	<u>861.987,61</u>			
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>									
1 Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			480.000,00			480.000,00			
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.204,60			5.952,38			
			<u>485.204,60</u>			<u>485.952,38</u>			
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)</b>			<u>1.280.849,70</u>			<u>1.347.939,99</u>			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>									
<b>I. Αποθέματα</b>									
1 Εμπορεύματα			2.353,12			1.441,52			
2 Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			11.289,06			43.554,49			
4 Πρώτες και βοηθ. ύλες - Αναλώσιμ. υλικά - Ανταλ. και είδη συσκ.			376.846,37			1.221.709,54			
5 Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			484.027,22			91.474,95			
			<u>874.515,77</u>			<u>1.358.180,50</u>			
<b>II. Απαιτήσεις</b>									
1 Πελάτες			1.913.632,55			1.670.401,35			
2 Γραμμάτια εισπρακτέα									
- Χαρτοφυλακίου		148.974,36			148.974,36				
- Στις Τράπεζες για εισπραξη		2.315,87			2.315,87				
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση		2.763,00	154.053,23		2.763,00	154.053,23			
2α Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση			100.000,00			100.000,00			
3α Επιταγές εισπρακτέες			412.156,99			737.847,60			
3β Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση			428.940,50			346.208,00			
10. Επισφαλείς - επίδοχοι πελάτες και χρεώστες			2.096.732,81			2.097.685,94			
11. Χρεώστες διάφοροι			448.484,73			303.033,18			
12. Λογαριασμοί διαχειρ.τροκ/λων και πιστώσεων			600.000,00			600.000,00			
			<u>6.154.000,81</u>			<u>6.009.229,30</u>			
<b>IV. Διαθέσιμα</b>									
1 Ταμείο			6.828,47			5.058,71			
3 Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			44.252,58			71.458,74			
			<u>51.081,05</u>			<u>76.517,45</u>			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)</b>			<u>7.079.597,63</u>			<u>7.443.927,25</u>			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1 Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>10.098.582,45</u>			<u>10.535.100,99</u>			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ</b>									
2 Χρεωστ. Λ/σμοί εγγυήσ. & εμπράγμ. Ασφαλειών			68.336,17			38.385,96			
4 Λοιποί λογ/μμοί τάξεως			0,01			0,01			
			<u>68.336,18</u>			<u>38.385,97</u>			

**Σημειώσεις:** 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των ακινήτων, με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92, έγινε την 31/12/2012. 2) Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού 1.860.000,00 ευρώ περίπου για ασφάλεια τραπεζικών δανείων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ( 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	Χρήση 2014	Χρήση 2013	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5.590.457,94	5.149.695,21			
Μείον:Κόστος πωλήσεων	4.682.634,20	4.171.578,33			
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<b>907.823,74</b>	<b>978.116,88</b>			
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,03			
Σύνολο	907.823,74	978.116,91			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	118.617,77	124.342,42			
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	755.165,59	779.867,75			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	34.040,38	73.906,74			
<b>ΠΛΕΟΝ :</b> 4.Πιστ.τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	92.701,01	148.773,14			
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	-58.660,63	-74.866,40			
<b>ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα</b>					
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	22.528,97	14.837,98			
2. Έκτακτα κέρδη	3.378,04	0,00			
	25.907,01	14.837,98			
<b>Μείον:</b>					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	7.981,97	8.182,82			
3. Έκτακτες ζημίες	1.005.996,75	131.099,24			
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	24,00	3.234,58			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)	-1.046.756,34	-202.545,06			
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>					
Σύνολον αποσβέσεων παγίων στοιχείων	71.743,08	87.543,31			
Μείον : Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λοιπ. κόστος	71.743,08	87.543,31			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) χρήσεως ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<u>-1.046.756,34</u>	<u>-202.545,06</u>			

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "Μ Ε Γ Α Φ Α Ρ Μ -ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Α.Ε.Β.Ε.."**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΜΕΓΑΦΑΡΜ-ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Α.Ε.Β.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>α</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ, δεν διενεργούνται αποσβέσεις επί των εξόδων πρώτης εγκατάστασης, λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού, η αξία των εξόδων πρώτης εγκατάστασης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 1.738.000 ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 58.000 ευρώ. 2) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» ποσού 480.000 ευρώ απεικονίζεται η αξία κτήσεως μετοχών δύο ανωνύμων εταιριών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο οι οικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται συνολικά στο ποσό 350.000 ευρώ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού 130.000 ευρώ, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισοποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 57.000 και 73.000 αντίστοιχα. 3) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση συνολικού ποσού 3.000.000 ευρώ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 2.500.000 ευρώ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 2.500.000 ευρώ και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 200.000 και 2.300.000 ευρώ αντίστοιχα. 4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 42.000 ευρώ, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 42.000 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισοποσα αυξημένα. 5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2006-2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων με αριθμό 1 έως 4 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος με αριθμό 5 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογο, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΜΕΓΑΦΑΡΜ-ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Α.Ε.Β.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>α</sup> έως και 43<sup>α</sup> του κωδ. Ν. 2190/1920. Έμφαση θέματος. Επιστόμια στην προσοχή σας στο γεγονός ότι αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις μας Νο 1-4 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, καθίσταται αρνητικό και κατά συνέπεια έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



**ΟΛΥΜΠΡΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ**  
 Πατησίων 81 & Χέυδεν -Τ.Κ. 104.34 Αθήνα  
 Α.Μ. ΣΟΕΛ 170

**Αθήνα, 5 Αυγούστου 2015**  
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΤΖΙΦΑΣ**  
 Α.Μ. ΣΟΕΛ 46371